

Số: 127 /TB-UBND

Nga Sơn, ngày.19. tháng 08 năm2015

## **THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT**

**để thực hiện dự án đấu giá quyền sử dụng đất ở (đợt 2) năm 2015**

**Xã Nga Hưng, huyện Nga Sơn.**

Căn cứ điều 62 Luật Đất đai

Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất hàng năm của huyện Nga Sơn đã được Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa phê duyệt ngày 16 tháng 03 năm 2015.

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án đấu giá QSD đất ở năm 2015.

Căn cứ Thông báo kết luận Hội nghị UBND huyện ngày 20/7/2015 về chủ trương lập hồ sơ đấu giá đất ở đợt 2 năm 2015 xã Nga Hưng, theo tờ trình số 52/TTr-UBND ngày 29/7/2015 của xã Nga Hưng về việc thu hồi đất thực hiện đấu giá.

Xét đề nghị của trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ủy ban nhân dân huyện Nga Sơn thông báo như sau:

### **1. Thu hồi đất tại:**

1.1. Khu dân cư ngô ông Gắm xóm 4, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 3249 m<sup>2</sup>.

1.2. Khu đất trước Cường xóm 4, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 270 m<sup>2</sup>.

1.3. Khu dân cư nam nhà văn hóa xóm 8, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 2310 m<sup>2</sup>.

1.4. Khu dân cư bắc ông Hiếu xóm 2, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 2549 m<sup>2</sup>.

1.5. Khu tây đường Đội cao xóm 3, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 1936 m<sup>2</sup>.

1.6. Khu dân cư Đá bùa đông xóm 7, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 2092,5 m<sup>2</sup>.

1.7. Khu dân cư trước bình xóm 7, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 2423 m<sup>2</sup>.

1.8. Khu khu dân cư trước ông Vận xóm 7, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 3452 m<sup>2</sup>.

1.9. Khu dân cư thổ vận xóm 8, Diện tích đất dự kiến thu hồi là 2130 m<sup>2</sup>.

1.10. Khu dân cư trước chùa xóm 3 , Diện tích đất dự kiến thu hồi là 1083 m<sup>2</sup>.

- Vị trí thửa đất số, tờ bản đồ, loại đất cụ thể theo tờ trích lục do văn phòng Đăng ký QSD đất huyện Nga Sơn lập.

**2. Lý do thu hồi đất:** Thực hiện đấu giá QSD đất ở năm 2015.

### **3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:**

Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm không quá 60 (sáu mươi) ngày kể từ ngày có thông báo thu hồi đất.

### **4. Thực hiện các nội dung trên:**

UBND xã **Nga Hưng** có trách nhiệm gửi thông báo thu hồi đất đến tất cả các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng bởi dự án.

Các ông, (bà) có đất và tài sản khác gắn liền trên đất (nếu có) bị ảnh hưởng bởi dự án phối hợp với UBND xã **Nga Hưng**, Hội đồng giải phóng mặt bằng huyện thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê nhà ở, tài sản khác gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

#### ***Nơi nhận***

- Như mục 4;
- Lưu: VT, TNMT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Ngọc Quyết**