

Số: 45/BC-HĐBTHTTĐC

Nga Sơn, ngày 3 tháng 07 năm 2015

BÁO CÁO

Về việc hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Quy hoạch điểm dân cư nông thôn xã Nga Thành năm 2015

Căn cứ Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ - CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị Định số 47/2014/NĐ-CP của Chính phủ, ngày 15/5/2014 Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 116/2014/NQ-HĐND ngày 31/12/2014 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc thông qua danh mục dự án phải thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2015;

Căn cứ Quyết định số 498/QĐ-UBND ngày 10/02/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2015;

UBND xã Nga Thành đã lập mặt bằng quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn xã Nga Thành năm 2015 được Chủ tịch UBND huyện phê duyệt số 04/MBQH-UBND ngày 10/06/2015;

Tổng diện tích đất thu hồi để thực hiện dự án là 22.899,6 m²;

- Được lấy từ loại đất trồng Lúa, thuộc quỹ đất công ích do UBND xã quản lý, sử dụng;

- Diện tích trên thuộc quỹ đất UBND xã quản lý sau dồn đổi ruộng đất theo Nghị quyết số 06/NQ-HU của Ban chấp hành đảng bộ, hiện tại UBND xã chưa ký kết hợp đồng với hộ gia đình, cá nhân nào để sản xuất nông nghiệp và không có tài sản là cây cối, hoa màu phải bồi thường;

- Do chủ đầu tư là UBND xã và đối tượng nhận hỗ trợ khi thu hồi đất công ích cũng là UBND xã nên không phải chi trả tiền bồi thường.

Để đảm bảo dự án được triển khai thực hiện theo đúng tiến độ, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư báo cáo vị trí thực hiện dự án trên là mặt bằng sạch để UBND huyện làm căn cứ giao đất, tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật./.

**HỘI ĐỒNG BT, HT & TĐC
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/c);
- Sở Tài nguyên và MT (B/c)
- UBND huyện (B/c);
- Phòng TN-MT; TC-KH (B/c);
- Lưu: HĐBTHTTĐC.

**PHÓ CHỦ TỊCH UBND HUYỆN
Trần Ngọc Quyết**
