

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt Hồ sơ yêu cầu (HSYC), tiêu chuẩn đánh giá Hồ sơ đề xuất (HSDX) gói thầu thi công xây lắp công trình: **Chợ, trung tâm thương mại và khu dân cư Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn; Hạng mục: Điện hạ tầng khu dân cư và tái định cư.**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/10/2013;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số 83/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 12/2009/NĐ-CP;

Căn cứ Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng;

Căn cứ Quyết định số: 580/QĐ-UBND ngày 08/6/2015 của Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn về việc phê duyệt BCKTKT, TKBVTC và dự toán công trình: **Chợ, trung tâm thương mại và khu dân cư Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn; Hạng mục: Điện hạ tầng khu dân cư và tái định cư;**

Căn cứ Quyết định số: 589/QĐ-UBND ngày 12/6/2015 của Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn về việc phê duyệt KHĐT công trình: **Chợ, trung tâm thương mại và khu dân cư Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn; Hạng mục: Điện hạ tầng khu dân cư và tái định cư;**

Theo đề nghị của Trưởng ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt Hồ sơ yêu cầu (HSYC) và tiêu chuẩn đánh giá Hồ sơ đề xuất (HSDX) công trình: **Chợ, trung tâm thương mại và khu dân cư Thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn; Hạng mục: Điện hạ tầng khu dân cư và tái định cư** với các nội dung sau:

**HỒ SƠ YÊU CẦU:**

Gồm những nội dung cơ bản sau:

**1. Phần thuyết minh:** Bao gồm các nội dung sau:

- Thông báo mời thầu;

## **Phần thứ nhất: Yêu cầu về thủ tục đấu thầu**

Chương I: Chỉ dẫn đối với nhà thầu;

Chương II: Bảng dữ liệu đấu thầu;

Chương III: Tiêu chuẩn đánh giá và nội dung xác định giá đánh giá;

Chương IV: Biểu mẫu dự thầu;

## **Phần thứ hai: Yêu cầu về xây lắp**

Chương V: Giới thiệu về dự án và gói thầu;

Chương VI : Bảng tiên lượng.

Chương VII: Yêu cầu về tiến độ thực hiện;

Chương VIII: Yêu cầu về kỹ thuật;

Chương IX: Các bản vẽ thiết kế bản vẽ thi công;

## **Phần thứ ba : Yêu cầu về hợp đồng:**

Chương X: Điều kiện chung của hợp đồng;

Chương XI: Điều kiện cụ thể của hợp đồng;

Chương XII: Biểu mẫu về hợp đồng;

## **2. Tiêu chuẩn đánh giá Hồ sơ yêu cầu.**

### **a. Đánh giá sơ bộ:**

HSDX của nhà thầu sau khi kiểm tra tính hợp lệ, đáp ứng yêu cầu của HSYC được đánh giá theo tiêu chí "đạt" hoặc "không đạt" với 03 nội dung sau:

#### **\* Kinh nghiệm:**

Nhà thầu phải có kinh nghiệm thi công tối thiểu 03 năm trong lĩnh vực xây dựng xây dựng dân dụng, trong đó thi công ít nhất 01 công trình có quy mô, tính chất và giá trị tương tự như gói thầu đang tổ chức đấu thầu. Đối với Nhà thầu liên danh, các thành viên liên danh phải có ít nhất 01 hợp đồng xây lắp tương tự với phân công việc đảm nhận trong liên danh.

#### **\* Năng lực chuyên môn:**

- Nhà thầu phải thành lập bộ máy chỉ huy công trường có đủ năng lực, kinh nghiệm để chỉ đạo thi công:

+ Chỉ huy trưởng công trường phải là kỹ sư chuyên ngành, có kinh nghiệm chỉ đạo thi công tối thiểu là 03 năm, đã từng làm chỉ huy trưởng 01 công trình có quy mô, tính chất tương tự gói thầu này;

+ 01 cán bộ giám sát chất lượng là kỹ sư chuyên ngành xây dựng dân dụng có kinh nghiệm thi công tối thiểu 03 năm, đã từng tham gia đảm nhận ít nhất 01 công trình có quy mô tính chất tương tự (Có chứng chỉ giám sát);

+ Cán bộ kỹ thuật là cán bộ chuyên ngành phù hợp, trình độ tối thiểu là Cao đẳng có kinh nghiệm thi công tối thiểu 03 năm, đã từng tham gia đảm nhận ít nhất 01 công trình có quy mô tính chất tương tự công trình này;

+ Công nhân kỹ thuật nhà thầu phải bố trí đủ số lượng, chất lượng để thực hiện công việc xây lắp, vận hành máy móc thiết bị đáp ứng tiến độ thi công của gói thầu.

\* Năng lực tài chính:

- Doanh thu của 03 năm gần đây (2011, 2012, 2013) đạt bình quân  $\geq 10$  tỷ đồng/năm; Trong trường hợp liên danh, doanh thu của cả liên danh được tính bằng tổng doanh thu của các thành viên trong liên danh, trong đó doanh thu của thành viên trong liên danh  $\geq 5$  tỷ ; Lợi nhuận bình quân sau thuế của 03 năm gần đây (2011, 2012, 2013)  $> 0$ ; tỷ suất thanh toán của 03 năm gần đây ( 2011, 2012, 2013)  $\geq 1$ ; Giá trị ròng phải dương ;

- Vốn lưu động và tín dụng vay ngân hàng đủ để thực hiện hợp đồng.

HSYC của nhà thầu "đạt" 3 nội dung trên được xem xét đánh giá chi tiết.

### **b. Đánh giá chi tiết.**

\* Tiêu chuẩn đánh giá về mặt kỹ thuật:

Theo phương pháp chấm điểm (thang điểm 100) như sau:

- Mức độ đáp ứng yêu cầu kỹ thuật của vật liệu: 12 điểm;
- Hệ thống tổ chức và nhân sự: 10 điểm;
- Biện pháp kỹ thuật cho các hạng mục chủ yếu: 42 điểm;
- Máy móc thiết bị thi công chủ yếu: 10 điểm;
- Biện pháp, quy trình quản lý thi công: 16 điểm;
- Tiến độ thi công: 10 điểm;

*(Chi tiết tiêu chuẩn đánh giá HSDX như nêu trong HSYC)*

Nhà thầu có HSDX đạt lớn hơn 80% tổng số điểm được đánh giá là đáp ứng yêu cầu kỹ thuật chọn vào danh sách ngắn để đánh giá về tài chính.

\* Xác định giá đánh giá để so sánh các HSDX:

- Nhà thầu thuộc danh sách ngắn có giá đánh giá thấp nhất sẽ được xếp thứ nhất và được đề nghị trúng thầu.

- Giá đề nghị trúng thầu không được lớn hơn giá gói thầu hoặc dự toán gói thầu được duyệt.

**Điều 2.** Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện theo đúng Luật đấu thầu, các quy định hiện hành của pháp luật và nội dung của Quyết định này;

**Điều 3 .** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký

Các ông (bà) Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng Phòng Công thương, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch; Trưởng ban quản lý dự án và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Lưu VT, BQL.

**CHỦ TỊCH**

**Bùi Đình Cam**