

Số: 117/TB - UBND

Nga Sơn, ngày 24 tháng 7 năm 2015

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận hội nghị tái định cư các hộ có đất ở tại vị trí đã quy hoạch xây dựng Trung tâm thương mại, chợ thị trấn huyện Nga Sơn.**

Ngày 23/7/2015, Ủy ban nhân dân huyện tổ chức hội nghị triển khai tái định cư khu vực quy hoạch xây dựng Trung tâm thương mại huyện Nga Sơn.

Chủ trì hội nghị: đồng chí Trần Ngọc Quyết - Phó chủ tịch Thường trực UBND huyện. Các thành phần tham gia gồm: Trưởng Ban quản lý DAXD; Trưởng phòng CT, TNMT, TCKH; Chủ tịch, cán bộ Địa chính UBND Thị Trấn; Các hộ dân có đất ở tại các vị trí trong phạm vi quy hoạch tái định cư

Sau khi triển khai chủ trương và quy hoạch xây dựng khu Trung tâm thương mại, chợ thị trấn mới; nghe ý kiến của các đại biểu và các hộ dân có mặt tại hội nghị, đồng chí Phó Chủ tịch Thường trực UBND huyện thống nhất kết luận như sau:

1. Thống nhất chuyển đổi từ vị trí đất ở của các hộ dân bám trục đường giao thông từ thị trấn đi Nga Thanh ( trong khu vực QH) tái định cư về các lô theo hướng tây bám mặt đường Từ thức ( theo quy hoạch mới) mỗi lô đất 100m<sup>2</sup>, nếu hộ nào có diện tích thấp hoặc cao hơn 100m<sup>2</sup> thì sẽ tính theo đơn giá 3.500.000đ/m<sup>2</sup> chênh lệch để nộp thêm hoặc nhận tiền bù chênh lệch. ( nếu giao số lô phía tây theo quy hoạch hết sẽ bố trí vị trí khác, trừ các lô đầu ve hoặc các lô quay vào chợ)
2. Thời gian đăng ký nhận đến vị trí các lô tái định cư nêu trên chậm nhất đến 30/7/2015 tại phòng Tài chính KH huyện ( Đ/c Dũng chuyên viên) Nếu quá thời gian trên hộ nào không đăng ký coi như không có nhu cầu và sẽ được đền bù đất theo đơn giá nhà nước tại thời điểm thu hồi.
3. Giao cho UBND thị trấn, phòng công thương huyện quản lý chặt chẽ tuyệt đối không để cho hộ dân này thuộc khu vực này xây dựng, cải tạo, chuyển nhượng hoặc làm thay đổi hiện trạng khi chưa có ý kiến của UBND huyện Nga Sơn.

UBND huyện thông báo kết luận hội nghị đến các đơn vị, cá nhân có liên quan biết để tổ chức thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Thường trực Huyện uỷ (báo cáo);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**

- Phòng Công Thương, Tài chính - Kế hoạch,  
Ban quản lý DAXD;
- UBND Thị Trấn; ( thực hiện)
- Các Hộ dân có liên quan ( thực hiện)
- Lưu: VT.

**Trịnh Ngọc Niên**