

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đính chính diện tích đất, giá khởi điểm lô đất số 39 tại Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 06/6/2013 của UBND huyện Nga Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức HĐND và UBND ban hành ngày 10/12/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất.

Căn cứ quyết định số 359/2012/QĐ-UBND ngày 03/02/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 01/02/2013 của chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2013 đối với các MBQH có quy mô nhỏ hơn 10ha tại các địa bàn thành phố, thị xã và nhỏ hơn 20 ha trên địa bàn các huyện;

Căn cứ công văn số 6457/UBND-KTTC ngày 10/9/2012 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc tổ chức thực hiện kế hoạch đấu giá QSD đất năm 2012 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 06/6/2013 của UBND huyện Nga Sơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá QSD đất xã Nga Thành năm 2013; Quyết định số 919/QĐ-UBND ngày 16/7/2013 của UBND huyện Nga Sơn về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá QSD đất năm 2013 xã Nga Thành thuộc MBQH chi tiết đất ở nhân dân đợt 1, 2, 3, 4 năm 2012 xã Nga Thành;

Xét đề nghị của UBND xã Nga Thành tại tờ trình số 26/TTr-TCKH ngày 30 tháng 3 năm 2015 về việc đề nghị đính chính diện tích đất ở lô số 39.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đính chính diện tích lô đất, giá khởi điểm lô đất số 39 thuộc MBQH chi tiết đất ở nhân dân đợt 1, 2, 3, 4 năm 2012 xã Nga Thành như sau:

Theo Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 06/6/2013 của UBND huyện Nga Sơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá QSD đất xã Nga Thành năm 2013.

Lô đất số 39:

Diện tích: 103m²;

Đơn giá: 960.000đồng/1m²;

Giá khởi điểm: 98.880.000đồng/lô.

Nay đính chính lại:

Lô đất số 39:

Diện tích: 98m²;

Đơn giá: 960.000đồng/1m²;

Giá khởi điểm: 94.080.000đồng/lô

Điều 2. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Công thương, Chi cục thuế, Giám đốc văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Trung tâm bán đấu giá tài sản sở tư pháp Thanh Hóa chủ tịch UBND xã Nga Thành và các ngành có liên quan, chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 2 QĐ;
- Lưu VT.

**TM. UBND HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần ngọc Quyết

Số: /QĐ - UBND

Nga Sơn, ngày tháng 6 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất
xã Nga Thành năm 2013.**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ điều 124 Luật tổ chức HĐND và UBND ban hành ngày 10/12/2003;
Căn cứ luật đất đai năm 2003; Nghị định 181/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của
chính phủ về hướng dẫn thi hành luật đất đai;

Căn cứ luật kinh doanh bất động sản năm 2006;

Căn cứ Quyết định 216/2006/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính
phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử
dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ quyết định số 359/2012/QĐ-UBND ngày 03/02/2012 của UBND tỉnh
về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng
đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 01/02/2013 của chủ tịch UBND
tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2013 đối
với các MBQH có quy mô nhỏ hơn 10ha tại các địa bàn thành phố, thị xã và nhỏ hơn
20 ha trên địa bàn các huyện;

Căn cứ công văn số 6457/UBND-KTTC ngày 10/9/2012 của UBND tỉnh
Thanh Hóa về việc tổ chức thực hiện kế hoạch đấu giá QSD đất năm 2012 trên địa
bàn tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Quyết định số 1058/QĐ-UBND ngày 13/8/2012 của UBND huyện Nga
Sơn về việc thu hồi đất nông nghiệp, giải phóng mặt bằng khu dân cư xã Nga Thành,
quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 16/01/2013 của UBND huyện Nga Sơn về việc thu hồi
đất NN sau khi đã GPMBQH đất ở năm 2012 xã Nga Thành, huyện Nga Sơn.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài chính – KH tại tờ trình số /TTr-TCKH
ngày tháng 6 năm 2013 về việc đề nghị phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền
sử dụng đất ở xã Nga Thành năm 2013.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất xã Nga
Thành năm 2013 với những nội dung sau:

1. Địa điểm, vị trí, diện tích khu đất.

1.1. Địa điểm, vị trí:

Thuộc địa phạm xã Nga Thành, thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết đất ở nhân dân đợt
1,2,3,4 năm 2012 xã Nga Thành, đã được UBND huyện Nga Sơn phê duyệt:

Tổng diện tích quy hoạch: **10.725,5m²**

Trong đó: + Diện tích đấu giá (Đất ở chia lô: 104 Lô): 10.725,5m²

2. Hiện trạng, hạ tầng giải phóng mặt bằng:

- Quy hoạch chi tiết khu dân cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Nga Sơn phê duyệt phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng.
- Khu đất đã được giải phóng mặt bằng với mức kinh phí là: 514.990.000 đồng.
- Hạ tầng kỹ thuật vị trí quy hoạch đất ở nằm trên các tuyến đường có sẵn và được đầu tư xây dựng hệ thống công thoát nước.

3. Giá khởi điểm để đấu giá:

3.1. Tổng số tiền sử dụng đất của khu đất đấu giá: 8.388.280.000 đồng

(Tám tỷ, ba trăm tám tám triệu, hai trăm tám mươi ngàn đồng chẵn)

3.2. Mức giá cụ thể của lô đất theo phụ lục đính kèm.

Mức giá trên là giá đất đã bao gồm chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch được phê duyệt.

Điều 2. Giao cho Phòng Tài chính -KH, UBND xã Nga Thành căn cứ nội dung đã được phê duyệt tại điều 1 quyết định này lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất theo hình thức đấu giá trực tiếp đến hộ gia đình, cá nhân làm nhà ở, thực hiện phê duyệt phương án đấu giá; tổ chức đấu giá và phê duyệt kết quả trúng đấu giá theo quy định tại quyết định 359/2012/QĐ-UBND ngày 03/02/2012 của UBND tỉnh Thanh Hóa và các quy định của pháp luật có liên quan, tổng hợp kết quả đấu giá, thực hiện báo cáo UBND tỉnh và các ngành có liên quan theo quy định.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND&UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Công thương, Chi cục thuế, Giám đốc văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, chủ tịch UBND xã Nga Thành và các ngành có liên quan, chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu VT.

**TM. UBND HUYỆN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần ngọc Quyết

PHỤ LỤC
Chi tiết giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở
xã Nga Thành năm 2013.

(Kèm theo quyết định số: /QĐ-UBND ngày / /2013 của UBND huyện)

STT	Vị Trí khu đất	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/Lô)
I	Khu đất Hói, thanh lan Hồ Đông đồng nhựa xã đợt 1				
		1	107,5	400.000	43.000.000
		2	107,5	400.000	43.000.000
		3	107,5	400.000	43.000.000
		4	107,5	400.000	43.000.000
		5	107,5	400.000	43.000.000
		6	107,5	400.000	43.000.000
		7	107,5	400.000	43.000.000
		8	107,5	400.000	43.000.000
II	Khu đất Hói Hồ Đông áp kênh B8 đồng nhựa xã đợt 2				0
		1	107,5	400.000	43.000.000
		2	107,5	400.000	43.000.000
		3	107,5	400.000	43.000.000
		4	107,5	400.000	43.000.000
		5	107,5	400.000	43.000.000
		6	107,5	400.000	43.000.000
		7	107,5	400.000	43.000.000
		8	107,5	400.000	43.000.000
III	Khu đất Hói Hồ Đông áp kênh B8 đồng nhựa xã đợt 3				0
		1	107,5	400.000	43.000.000
		2	107,5	400.000	43.000.000
		3	107,5	400.000	43.000.000
		4	107,5	400.000	43.000.000
		5	107,5	400.000	43.000.000
		6	107,5	400.000	43.000.000
		7	107,5	400.000	43.000.000
		8	107,5	400.000	43.000.000
		9	107,5	400.000	43.000.000
IV	Khu đất gò giáp 5 xóm 1 cửa vãn đợt 4				0
		1	107,5	700.000	75.250.000
		2	107,5	700.000	75.250.000
V	Khu đất cửa ông Tốc xóm 1 tỉnh lộ 524 đợt 4				0
		3	133	700.000	93.100.000
VI	Khu đất bãi cửa ông Hoàng xóm 1 tỉnh lộ 524 đợt 4				0
	(đầu ve đồng trụ xã Nga An)	4	100	1.060.000	106.000.000
		5	100	850.000	85.000.000

		6	100	850.000	85.000.000
		7	100	800.000	80.000.000
		8	100	800.000	80.000.000
		9	100	800.000	80.000.000
		10	100	800.000	80.000.000
		11	100	800.000	80.000.000
		12	100	800.000	80.000.000
		13	100	800.000	80.000.000
		14	100	800.000	80.000.000
		15	100	800.000	80.000.000
		16	100	800.000	80.000.000
		17	100	800.000	80.000.000
		18	100	800.000	80.000.000
		19	100	800.000	80.000.000
		20	100	800.000	80.000.000
		21	100	800.000	80.000.000
		22	100	800.000	80.000.000
		23	100	800.000	80.000.000
		24	98	800.000	78.400.000
		25	98	800.000	78.400.000
		26	98	800.000	78.400.000
		27	98	800.000	78.400.000
		28	98	800.000	78.400.000
		29	98	800.000	78.400.000
		30	98	800.000	78.400.000
		31	98	800.000	78.400.000
		32	98	800.000	78.400.000
		33	98	800.000	78.400.000
		34	98	800.000	78.400.000
		35	98	800.000	78.400.000
		36	98	800.000	78.400.000
		37	98	800.000	78.400.000
		38	98	800.000	78.400.000
VII	Khu cửa ông Đích xóm 2 tỉnh lộ 524 đợt 4				0
	Đông QH	39	103	960.000	98.880.000
		40	103	1.000.000	103.000.000
		41	103	1.000.000	103.000.000
		42	103	1.000.000	103.000.000
		43	103	1.000.000	103.000.000
		44	103	1.000.000	103.000.000
		45	103	1.000.000	103.000.000
		46	103	1.000.000	103.000.000
		47	103	1.000.000	103.000.000
		48	103	1.000.000	103.000.000
		49	103	1.000.000	103.000.000

		50	103	1.000.000	103.000.000
		51	103	1.000.000	103.000.000
		52	103	1.000.000	103.000.000
		53	103	1.000.000	103.000.000
		54	103	1.000.000	103.000.000
		55	103	1.000.000	103.000.000
		56	103	1.000.000	103.000.000
		57	103	1.000.000	103.000.000
		58	103	1.000.000	103.000.000
	(Đầu ve đồng của ông Hữu)	59	103	1.200.000	123.600.000
	(Đầu ve đồng của ông Hữu)	60	103	1.200.000	123.600.000
		61	103	1.000.000	103.000.000
		62	103	1.000.000	103.000.000
		63	103	1.000.000	103.000.000
		64	103	1.000.000	103.000.000
		65	103	1.000.000	103.000.000
		66	103	1.000.000	103.000.000
		67	103	1.000.000	103.000.000
		68	103	1.000.000	103.000.000
		69	103	1.000.000	103.000.000
		70	103	1.000.000	103.000.000
		71	103	1.000.000	103.000.000
		72	103	1.000.000	103.000.000
		73	103	1.000.000	103.000.000
		74	103	1.000.000	103.000.000
		75	103	1.000.000	103.000.000
		76	103	1.000.000	103.000.000
		77	103	1.000.000	103.000.000
		78	103	1.000.000	103.000.000
	(đầu ve đồng ra đồng)	79	103	1.200.000	123.600.000

Ghi chú:

- Đối với các lô đầu ve tăng 20%, so với các lô cùng vị trí./.

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN NGA SƠN
PHÒNG TÀI CHÍNH-KH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc**

Số: /TTr - TCKH

Nga Sơn, ngày tháng năm 2013

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất xã Nga Thành năm 2013.

Căn cứ Luật đất đai năm 2003; Nghị định 181/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của chính phủ về hướng dẫn thi hành luật đất đai;

Căn cứ luật kinh doanh bất động sản năm 2006;

Căn cứ Quyết định 216/2006/QĐ-TTg ngày 31/8/2005 của Thủ tướng Chính phủ về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ quyết định số 359/2012/QĐ-UBND ngày 03/02/2012 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ quyết định số 490/QĐ-UBND ngày 01/02/2013 của chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch đấu giá quyền sử dụng đất năm 2013 đối với các MBQH có quy mô nhỏ hơn 10ha tại các địa bàn thành phố, thị xã và nhỏ hơn 20 ha trên địa bàn các huyện;

Căn cứ công văn số 6457/UBND-KTTC ngày 10/9/2012 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc tổ chức thực hiện kế hoạch đấu giá QSD đất năm 2012 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4194/2012/QĐ-UBND ngày 13/12/2012 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa năm 2013;

Thực hiện Quyết định số 1058/QĐ-UBND ngày 13/8/2012 của UBND huyện Nga Sơn về việc thu hồi đất nông nghiệp, giải phóng mặt bằng khu dân cư xã Nga Thành, quyết định số 93/QĐ-UBND ngày 16/01/2013 của UBND huyện Nga Sơn về việc thu hồi đất NN sau khi đã GPMBQH đất ở năm 2012 xã Nga Thành, huyện Nga Sơn.

Căn cứ hội nghị ngày 03/6/2013 thống nhất kết quả khảo sát xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất xã Nga Thành năm 2013.

Phòng Tài chính - Kế hoạch xin trình chủ tịch UBND huyện Nga Sơn phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất xã Nga Thành năm 2013 với nội dung sau:

1. Địa điểm, vị trí, diện tích khu đất.

1.1. Địa điểm, vị trí:

Thuộc địa phận xã Nga Thành, thuộc mặt bằng quy hoạch chi tiết đất ở nhân dân đợt 1,2,3,4 năm 2012 xã Nga Thành, đã được UBND huyện Nga Sơn phê duyệt:

Tổng diện tích quy hoạch: 10.725,5m²

Trong đó:

+ Diện tích đấu giá (Đất ở chia lô: 104 Lô): 10.725,5m²

2. Hiện trạng, hạ tầng giải phóng mặt bằng:

- Quy hoạch chi tiết khu dân cư tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Nga Sơn phê duyệt phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng.

- Khu đất đã được giải phóng mặt bằng với mức kinh phí là: 514.990.000 đồng.

- Hạ tầng kỹ thuật vị trí quy hoạch đất ở nằm trên các tuyến đường có sẵn đã đầu tư từ trước, đầu tư hệ thống mương thoát nước kỹ thuật..

3. Giá khởi điểm để đấu giá:

3.1. Tổng số tiền sử dụng đất của khu đất đấu giá: 8.388.280.000 đồng

(Tám tỷ không trăm bốn mươi bốn triệu sáu trăm chín mươi ngàn đồng chẵn)

2.2. Mức giá cụ thể của từng lô đất như sau:

STT	Vị Trí khu đất	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/Lô)
I	Khu đất Hối, thanh lan Hồ Đông đồng nhựa xã đợt 1				
		1	107,5	400.000	43.000.000
		2	107,5	400.000	43.000.000
		3	107,5	400.000	43.000.000
		4	107,5	400.000	43.000.000
		5	107,5	400.000	43.000.000
		6	107,5	400.000	43.000.000
		7	107,5	400.000	43.000.000
		8	107,5	400.000	43.000.000
II	Khu đất Hối Hồ Đông áp kênh B8 đồng nhựa xã đợt 2				
		1	107,5	400.000	43.000.000
		2	107,5	400.000	43.000.000
		3	107,5	400.000	43.000.000
		4	107,5	400.000	43.000.000
		5	107,5	400.000	43.000.000
		6	107,5	400.000	43.000.000
		7	107,5	400.000	43.000.000
		8	107,5	400.000	43.000.000
III	Khu đất Hối Hồ Đông áp kênh B8 đồng nhựa xã đợt 3				
		1	107,5	400.000	43.000.000
		2	107,5	400.000	43.000.000
		3	107,5	400.000	43.000.000
		4	107,5	400.000	43.000.000
		5	107,5	400.000	43.000.000
		6	107,5	400.000	43.000.000
		7	107,5	400.000	43.000.000
		8	107,5	400.000	43.000.000

		9	107,5	400.000	43.000.000
IV	Khu đất gò giáp 5 xóm 1 cửa văn đợt 4				
		1	107,5	700.000	75.250.000
		2	107,5	700.000	75.250.000
V	Khu đất cửa ông Tốc xóm 1 tỉnh lộ 524 đợt 4				
		3	133	700.000	93.100.000
VI	Khu đất bãi cửa ông Hoàng xóm 1 tỉnh lộ 524 đợt 4				
	(đầu ve đồng trụ xã Nga An)	4	100	1.060.000	106.000.000
		5	100	850.000	85.000.000
		6	100	850.000	85.000.000
		7	100	800.000	80.000.000
		8	100	800.000	80.000.000
		9	100	800.000	80.000.000
		10	100	800.000	80.000.000
		11	100	800.000	80.000.000
		12	100	800.000	80.000.000
		13	100	800.000	80.000.000
		14	100	800.000	80.000.000
		15	100	800.000	80.000.000
		16	100	800.000	80.000.000
		17	100	800.000	80.000.000
		18	100	800.000	80.000.000
		19	100	800.000	80.000.000
		20	100	800.000	80.000.000
		21	100	800.000	80.000.000
		22	100	800.000	80.000.000
		23	100	800.000	80.000.000
		24	98	800.000	78.400.000
		25	98	800.000	78.400.000
		26	98	800.000	78.400.000
		27	98	800.000	78.400.000
		28	98	800.000	78.400.000
		29	98	800.000	78.400.000
		30	98	800.000	78.400.000
		31	98	800.000	78.400.000
		32	98	800.000	78.400.000
		33	98	800.000	78.400.000
		34	98	800.000	78.400.000
		35	98	800.000	78.400.000
		36	98	800.000	78.400.000
		37	98	800.000	78.400.000
		38	98	800.000	78.400.000
VII	Khu cửa ông Đích xóm 2 tỉnh lộ 524 đợt 4				
	Đồng QH	39	103	960.000	98.880.000
		40	103	1.000.000	103.000.000

		41	103	1.000.000	103.000.000
		42	103	1.000.000	103.000.000
		43	103	1.000.000	103.000.000
		44	103	1.000.000	103.000.000
		45	103	1.000.000	103.000.000
		46	103	1.000.000	103.000.000
		47	103	1.000.000	103.000.000
		48	103	1.000.000	103.000.000
		49	103	1.000.000	103.000.000
		50	103	1.000.000	103.000.000
		51	103	1.000.000	103.000.000
		52	103	1.000.000	103.000.000
		53	103	1.000.000	103.000.000
		54	103	1.000.000	103.000.000
		55	103	1.000.000	103.000.000
		56	103	1.000.000	103.000.000
		57	103	1.000.000	103.000.000
		58	103	1.000.000	103.000.000
	(Đầu ve đồng của ông Hữu)	59	103	1.200.000	123.600.000
	(Đầu ve đồng của ông Hữu)	60	103	1.200.000	123.600.000
		61	103	1.000.000	103.000.000
		62	103	1.000.000	103.000.000
		63	103	1.000.000	103.000.000
		64	103	1.000.000	103.000.000
		65	103	1.000.000	103.000.000
		66	103	1.000.000	103.000.000
		67	103	1.000.000	103.000.000
		68	103	1.000.000	103.000.000
		69	103	1.000.000	103.000.000
		70	103	1.000.000	103.000.000
		71	103	1.000.000	103.000.000
		72	103	1.000.000	103.000.000
		73	103	1.000.000	103.000.000
		74	103	1.000.000	103.000.000
		75	103	1.000.000	103.000.000
		76	103	1.000.000	103.000.000
		77	103	1.000.000	103.000.000
		78	103	1.000.000	103.000.000
	(đầu ve đồng ra đồng)	79	103	1.200.000	123.600.000

Đối với các lô đầu ve tăng 20%, so với các lô cùng vị trí.

Mức giá trên là giá đất đã bao gồm chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch được phê duyệt.

Vậy Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện xin trình Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn ra quyết định phê duyệt để tổ chức thực hiện theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện;
 - Lưu VT-TC.
-

TRƯỞNG PHÒNG

Đào Thanh Hồng