

BÁO CÁO

Về kết quả giám sát của đoàn giám sát của Thường trực HĐND huyện về đầu tư các dự án xây dựng cơ bản bằng nguồn vốn của huyện, xã, vốn đóng góp của nhân dân tại xã Nga Mỹ

Thực hiện Luật hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20/11/2015; Nghị quyết số 30/2016/NQ-HĐND ngày 29/12/2016. Kế hoạch số 15/KH-HĐND ngày 23/3/2017 của Thường trực HĐND huyện “về đầu tư các dự án xây dựng cơ bản bằng nguồn vốn của huyện, xã, vốn đóng góp của nhân dân tại xã Nga Mỹ” từ năm 2014-2016

Đoàn giám sát báo cáo kết quả giám sát như sau:

I. TÌNH HÌNH VÀ KẾT QUẢ THỰC HIỆN GIÁM SÁT CHUYÊN ĐỀ

1. Tình hình triển khai hoạt động giám sát

Từ ngày 07/6/2017 đến 12/6/2017, Thường trực HĐND huyện tiến hành giám sát về đầu tư các dự án xây dựng cơ bản bằng nguồn vốn của huyện, xã, vốn đóng góp của nhân dân tại xã Nga Mỹ từ năm 2014-2016. Trong quá trình thực hiện đoàn đã tiến hành thực hiện như sau:

- Thông qua Quyết định đoàn giám sát và kế hoạch giám sát chuyên đề của Thường trực HĐND huyện.

- Nghe đại diện UBND xã báo cáo tình hình đầu tư các dự án xây dựng cơ bản bằng nguồn vốn của huyện, xã, vốn đóng góp của nhân dân và các cá nhân liên quan báo cáo kết quả

- Đi kiểm tra thực tế về các nội dung theo chuyên đề, chất vấn và đề nghị đơn vị được giám sát giải trình làm rõ một số vấn đề liên quan đến nội dung giám sát.

- Thẩm tra, xem xét các văn bản, hồ sơ, tài liệu liên quan đến nội dung giám sát.

- Dự thảo báo cáo kết quả giám sát thông qua đơn vị được giám sát; và Hoàn chỉnh báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát báo cáo Thường trực HĐND huyện xem xét và kết luận.

2. Kết quả giám sát

2.I. Kết quả triển khai thực hiện các dự án xây dựng cơ bản bằng nguồn vốn của huyện, xã, vốn đóng góp của nhân dân 2014-2016

a) Công trình: Cải tạo nghĩa trang Mả Vải xóm 1 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa; Hạng mục: Công, tường rào.

Công trình: Cải tạo nghĩa trang Mả Vải xóm 1 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa được Phòng công Thương thẩm định ngày 07/5/2014 và UBND xã Nga Mỹ phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công

và dự toán tại Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 05/6/2014 với Tổng mức đầu tư là: 1.672.863.728 đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	1.367.902.944	đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	31.076.391	đồng;
- Chi phí tư vấn xây dựng:	120.954.827	đồng;
- Chi phí khác:	14.346.596	đồng;
- Chi phí dự phòng:	138.582.970	đồng

Nguồn vốn: Ngân sách xã, vốn đầu tư từ các nguồn cho xã nông thôn mới và nguồn hợp pháp khác.

Qua kiểm tra: Hồ sơ thiết kế do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh lập cơ bản đảm bảo theo quy định. Hồ sơ công trình đã được Phòng Công thương thẩm định; UBND xã phê duyệt và chỉ định thầu cho Công ty TNHH xây dựng-Thương mại Nam Hà là đơn vị thi công xây dựng công trình và tổ chức thực hiện các bước đầu tư hoàn thành công trình bàn giao đưa vào sử dụng cơ bản đảm bảo quy định. Chủ đầu tư đã thanh toán cho nhà thầu theo hợp đồng với số tiền 1.200.000.000 đồng, số tiền còn lại chờ quyết toán công trình 167.000.000 đồng.

b) Công trình: Cải tạo nghĩa trang Mả Vải xóm 2 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Công trình: Cải tạo nghĩa trang Mả Vải xóm 2 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa được UBND xã Nga Mỹ phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 06/06/2014 với Tổng mức đầu tư là: 2.915.511.647 đồng.

Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	2.622.356.779	đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	59.575.414	đồng;
- Chi phí tư vấn xây dựng:	223.610.097	đồng;
- Chi phí khác:	9.969.357	đồng;

Nguồn vốn: Ngân sách xã, vốn đầu tư từ các nguồn cho xã nông thôn mới.

Qua kiểm tra: Hồ sơ thiết kế do Công ty cổ phần tư vấn xây dựng giao thông Hoàng Thịnh lập. Hồ sơ công trình đã được Phòng Công thương thẩm định ngày 05/10/2013; được UBND xã Nga Mỹ phê duyệt tại quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 06/6/2014 và chỉ định thầu cho Công ty TNHH xây dựng Thương mại Nam Hà là đơn vị thi công xây dựng công trình cơ bản đảm bảo theo Nghị định số 85/2009/NĐ-CP ngày 15/10/2009 của Chính phủ do giá trị gói thầu dưới 5 tỷ đồng.

Công trình đã hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng.

c) Công trình: Trung Tâm văn hóa thể thao xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa: Hạng mục: Nhà tập đa năng.

Công trình: Trung Tâm văn hóa thể thao xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh

Thanh Hóa; Hạng mục: Nhà tập đa năng được phòng Kinh tế và Hạ tầng UBND huyện thẩm định; UBND huyện phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 272/QĐ-UBND ngày 22/3/2016 giao cho UBND xã Nga Mỹ làm chủ đầu tư, với Tổng mức đầu tư là: 4.600.695.623 đồng. Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	3.635.132.731	đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	83.409.773	đồng;
- Chi phí tư vấn xây dựng:	324.851.221	đồng;
- Chi phí khác:	138.236.102	đồng;
- Dự phòng phí:	419.065.796	đồng;

Nguồn vốn: từ Chương trình MTQG về xây dựng Nông mới năm 2016 và nguồn vốn huy động hợp pháp khác của chủ đầu tư..

Công trình có quy mô: diện tích xây dựng 672 m²; quy mô 1 tầng, chiều cao tầng 7,6m; chiều cao mái 2,5m; chiều cao công trình tính từ cos,00 đến cos đỉnh mái là 10,1m; tường xây gạch bê tông vữa xi măng mác 50, trát ngoài nhà vữa xi măng mác 75; trát trần, gò, phào, cạnh cửa vữa xi măng mác 75; trần lãn sơn trực tiếp...;

Cấu tạo mái gồm các lớp sau: mái lợp tôn dày 0,4 màu đỏ, xà gồ thép, hệ giàn vì kèo mái. Cửa được bố trí bằng cửa nhựa lõi thép gia cường, cửa sổ bằng gỗ, cửa nhà vệ sinh bằng cửa nhựa lõi thép.

Qua kiểm tra: Hồ sơ thiết kế do Công ty cổ phần Thiên An GROUP lập đảm bảo năng lực theo quy định. Hồ sơ công trình đã được Phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm tra và UBND huyện phê duyệt.

UBND xã đã ban hành quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 19/7/2016 về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 1: Thi công xây lắp công trình nhà tập đa năng là Công ty TNHH xây dựng Bảo Nhân đảm bảo các trình tự về lựa chọn nhà thầu thi công xây dựng công trình. Hợp đồng thi công xây lắp được UBND xã Nga Mỹ và Công ty TNHH xây dựng Bảo Nhân ký ngày 20/7/2016 và có hiệu lực từ ngày ký, thời gian thi công 270 ngày không kể ngày nghỉ lễ, tết, thứ 7 và chủ nhật.

d) Công trình: Nhà tập đa năng xã Nga Mỹ; Hạng mục: Cổng, tường rào và phụ trợ.

Công trình: đã được phòng Kinh tế và Hạ tầng thẩm định ngày 25/11/2016 và được UBND xã Nga Mỹ phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 121/QĐ-UBND ngày 29/11/2016 với Tổng mức đầu tư là: 515.896.919 đồng. Trong đó:

- Chi phí xây dựng:	389.728.704	đồng;
- Chi phí quản lý dự án:	8.942.502	đồng;
- Chi phí tư vấn xây dựng:	52.396.862	đồng;
- Chi phí khác:	17.790.159	đồng;
- Dự phòng phí:	47.038.692	đồng;

Trong thi công chủ đầu tư, nhà thầu và tư vấn thiết kế xác định lập dự toán

còn thiếu khối lượng nên đã lập dự toán thiết kế bổ sung và được UBND xã Nga Mỹ phê duyệt dự toán thiết kế bổ sung tại Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 11/12/2016 với giá trị phát sinh là 134.752.000 đồng.

Trong đó:

- | | | |
|----------------------------|-------------|-------|
| - Chi phí xây dựng: | 112.508.000 | đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án: | 2.556.000 | đồng; |
| - Chi phí tư vấn xây dựng: | 18.327.000 | đồng; |
| - Chi phí khác: | 1.361.000 | đồng; |

Đã nâng tổng mức đầu tư của công trình Nhà tập đa năng xã Nga Mỹ; Hạng mục: Công, tường rào và phụ trợ lên 650.648.919 đồng.

Hồ sơ có gồm: Thiết kế kỹ thuật thi công; Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình; Dự toán thiết kế; Quyết định thành lập ban giám sát công đồng; Hồ sơ dự toán đã thẩm định của phòng Kinh tế và Hạ tầng UBND huyện; Hồ sơ năng lực nhà thầu; Hồ sơ dự toán công trình phát sinh; Hồ sơ quyết toán giá trị khối lượng hoàn thành, hồ sơ bản vẽ hoàn công.

e) Công trình: Duy tu nâng cấp đường giao thông nội đồng thôn 4 xã Nga Mỹ; hạng mục: Tuyến tỉnh lộ 508 đi kênh N3- đoạn K0-K0+381 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn.

Công trình: Duy tu nâng cấp đường giao thông nội đồng thôn 4 xã Nga Mỹ; hạng mục: Tuyến tỉnh lộ 508 đi kênh N3 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn được Công ty TNHH tư vấn xây dựng Minh Hằng, địa chỉ 102 Tiểu khu 3, Thị trấn Nga Sơn thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công và dự toán. UBND xã Nga Mỹ phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 88/QĐ-UBND ngày 8/10/2014, với tổng mức đầu tư 826.338.684 đồng.

Trong đó:

- | | | |
|----------------------------|-------------|-------|
| - Chi phí xây dựng: | 622.603.788 | đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án: | 13.788.843 | đồng; |
| - Chi phí tư vấn xây dựng: | 99.369.070 | đồng; |
| - Chi phí khác: | 16.565.095 | đồng; |
| - Dự phòng phí: | 74.011.888 | đồng; |

Nguồn vốn đầu tư: Từ cấp quyền sử dụng đất và các nguồn hợp pháp khác.

Công trình được thiết kế theo tiêu chuẩn đường giao thông loại A, theo 22TCN210-92 do Công ty TNHH tư vấn xây dựng Nga Sơn lập và được công ty TNHH tư vấn xây dựng Minh Hằng thẩm định tại báo cáo số 49/TTr-TVTr ngày 25/9/2014; Cơ quan lập thiết kế bản vẽ thi công có đủ pháp nhân, hồ sơ thiết kế rõ ràng, khối lượng tính toán tương đối chính xác, quy mô xây dựng và yêu cầu kỹ thuật phù hợp với điều kiện của khu vực thực hiện dự án.

UBND xã đã phê duyệt kết quả chỉ định thầu xây dựng công trình cho Công ty TNHH xây dựng Văn Lâm, địa chỉ thôn 9, xã Nga Văn, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa là đơn vị thi công xây dựng, tại quyết định số 90/QĐ-UBND ngày 30/10/2014 với giá trị chỉ định là: 622.604.000 đồng, thời gian thực hiện

60 ngày kể từ khi ký kết hợp đồng xây dựng và hợp đồng được ký kết ngày 30/10/2014 là cơ bản đảm bảo phù hợp với số liệu được thẩm định; Công trình đã lập xác định khối lượng công việc hoàn thành, nghiệm thu hoàn thành công trình đưa vào sử dụng và đề nghị thanh toán ngày 16/3/2016 với số tiền 628.240.000 đồng, trong đó đã thanh toán 500.000.000 đồng, số tiền còn lại 128.240.000 đồng.

g) Công trình: Đường giao thông nội đồng thôn 8 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Kênh N1+668m.

Công trình: được UBND xã Nga Mỹ phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 31/QĐ-UBND ngày 14/4/2014. Tổng mức đầu tư là: 1.312.156.471 đồng;

Trong đó:

- | | | |
|----------------------------|---------------|-------|
| - Chi phí xây dựng: | 1.060.450.582 | đồng; |
| - Chi phí quản lý dự án: | 21.350.783 | đồng; |
| - Chi phí tư vấn xây dựng: | 110.710.515 | đồng; |
| - Chi phí khác: | 11.245.351 | đồng; |
| - Dự phòng phí: | 108.399.240 | đồng; |

Nguồn vốn: Ngân sách xã, vốn đầu tư từ các nguồn cho xã nông thôn mới và nguồn thu hợp pháp khác.

Công trình thiết kế theo tiêu chuẩn đường giao thông loại A, theo 22TCN210-92. với quy mô: tổng chiều dài là 668m; bề rộng nền đường $B_n=3,5m$; bề rộng mặt đường $B_m=2,5m$; độ dốc ngang đường $l_m=2\%$; chiều rộng lề đường $B_i=0,5m \times 2$; độ dốc lề đường $l_i=2\%$;

Qua kiểm tra: Hồ sơ thiết kế do Công ty TNHH tư vấn xây dựng Nga Sơn lập cơ bản đảm bảo theo quy định; được Phòng Công thương thẩm định; UBND xã phê duyệt kế hoạch đấu thầu công trình đường giao thông nội đồng thôn 8 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn tại quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 20/4/2014 và chỉ định thầu cho Công ty TNHH xây dựng - Thương mại Nam Hà là đơn vị thi công xây dựng công trình tại Quyết định số: 34/QĐ-UBND ngày 25/4/2014, thời gian thực hiện hợp đồng 03 tháng kể từ khi ký hợp đồng xây lắp (theo hợp đồng số 02/2014/HĐND-TCXD ngày 10/5/2014); ngày khởi công công trình 16/5/2014; là đảm bảo quy định theo quy định của UBND tỉnh về thẩm quyền phê duyệt, quản lý các công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh. Công trình đã được chủ đầu tư thanh toán cho nhà thầu 1.000.000.000 đồng, số tiền còn nợ nhà thầu 60.450.582 đồng.

Ngoài các công trình theo báo cáo của UBND xã còn có 08 công trình cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa, sân thể thao của 08 thôn, với số tiền 3.253.171.295 đồng đã được UBND xã hỗ trợ và nhân dân đóng góp, hiện tại đã thanh toán xong công nợ.

2.2. Về nguồn vốn đầu tư:

Trong 3 năm 2014 - 2016, tổng thu - chi ngân sách xã như sau:

(Theo báo cáo của UBND xã Nga Mỹ)

- Tổng thu ngân sách xã:	81.271.648.000 đồng.
Trong đó: Thu từ cấp quyền sử dụng đất:	62.678.380.000 đồng.
Thu từ các nguồn khác:	28.051.628.000 đồng.
- Tổng chi ngân sách xã:	81.263.894.000 đồng.
Trong đó: Chi XDĐ giao thông nông thôn:	9.458.360.000 đồng.
Chi xây dựng kênh mương:	4.664.463.500 đồng.
Chi xây dựng 5 khu nghĩa trang:	22.335.487.000 đồng.
Chi hỗ trợ nhà văn hóa thôn:	982.262.000 đồng.
Chi TT 4 công trình TH giám sát:	2.611.624.625 đồng.
Chi cho các nội dung khác:	39.324.946.125 đồng.

*** Đánh giá chung:** Qua giám sát của Thường trực HĐND huyện về đầu tư các dự án xây dựng cơ bản bằng nguồn vốn của huyện, xã, vốn đóng góp của nhân dân tại xã Nga Mỹ từ năm 2014-2016. Thường trực HĐND huyện đánh giá như sau:

Thực hiện chương trình mục tiêu Quốc gia về xây dựng nông thôn mới và nhiệm vụ phát triển kinh tế xã hội trên địa bàn. Trong 3 năm 2014-2016 qua công tác đầu tư xây dựng cơ bản của UBND xã có nhiều chuyển biến tích cực, cơ sở hạ tầng được cải thiện, 6 công trình được đầu tư với số tổng số tiền 11.853.462.995 đồng. Trong đó Chi phí xây dựng 9.698.175.528 đồng; chi phí quản lý dự án 218.143.706 đồng; Chi phí tư vấn xây dựng 941.892.592 đồng; Chi phí khác 208.152.633 đồng; Chi phí dự phòng 787.098.536 đồng. Trong 6 công trình xây dựng do xã làm chủ đầu tư, UBND xã đã chi trả với số tiền 7.200.000.000 đồng, số tiền còn lại chờ quyết toán công trình chưa thanh toán là 4.653.462.995 đồng. Ngoài các công trình theo báo cáo của UBND xã còn có 08 công trình cải tạo, sửa chữa nhà văn hóa của 08 thôn, với số tiền 982.262.000 đồng.

Để thực hiện đạt kết quả nêu trên, Đảng ủy và các thôn đã ban hành các nghị quyết chuyên đề về xây dựng nông thôn mới. Hội đồng nhân dân xã đã ban hành nghị quyết về đầu tư xây dựng và cơ chế hỗ trợ để xây dựng cải tạo, nâng cấp nhà văn hóa, thể thao ở 8 thôn được HĐND xã ban hành nghị quyết số 04/2015/NQ-HĐND ngày 23/01/2015 của HĐND xã như sau: Hỗ trợ làm đường giao thông liên gia 585,25 tấn xi măng. Trong đó xi măng hỗ trợ của tỉnh 315,25 tấn; xi măng UBND xã mua cấp 270 tấn; Hỗ trợ xây dựng khuôn viên sân văn hóa thể thao theo giá trị quyết toán công trình xây dựng với 3 mức: mức 1 bằng 50% giá trị quyết toán công trình xây dựng trên 500 triệu đồng; mức 2 bằng 40% giá trị quyết toán công trình xây dựng 200 đến 500 triệu đồng, mức 3 bằng 30% giá trị quyết toán công trình xây dựng dưới 200 triệu đồng. Các thôn đã vận động nhân dân từ vụ mùa năm 2013-2016 tham gia đóng góp được 1.946.221.000 đồng (mức 60.000 đồng/khẩu/năm và 400 kg thóc/ha/năm) để đầu tư nâng cấp đường giao thông nông thôn, giao thông nội đồng, nhà văn hóa khu thể thao ở thôn và các công trình đầu tư khác. Do vậy, trong 3 năm 2014 – 2016 tổng thu ngân sách xã đạt 81.271.648.000 đồng và đã chi đầu tư xây dựng đường giao thông nông

thôn, chi xây dựng kênh mương, chi trả tiền đầu tư xây dựng 5 khu nghĩa trang, chi hỗ trợ nhà văn hóa thôn; chi thanh toán khối lượng hoàn thành 6 công trình đầu tư xây dựng năm 2014 – 2016, với số tiền 41.938.947.875 đồng, số còn lại chi cho các nội dung khác là 39.324.946.125 đồng .

Chủ đầu tư và các nhà thầu tham gia thực hiện dự án cơ bản chấp hành các chế độ, chính sách pháp luật hiện hành, đạt các mục tiêu kế hoạch đề ra.

Chất lượng thực hiện các dự án: Mặc dù do điều kiện không đủ lực lượng, phương tiện thẩm định nên Thường trực HĐND huyện không đi sâu đánh giá ở công tác này. Song qua giám sát cho thấy chủ đầu tư đã quan tâm đến chất lượng các công trình, do vậy các công trình cơ bản đảm bảo chất lượng và kết cấu công trình.

Các công trình đã được đầu tư đưa vào sử dụng từng bước đáp ứng với tiêu chí xây dựng nông thôn mới góp phần thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội và hoàn thành xây dựng nông thôn mới vào năm 2015.

2.2. Những hạn chế, nguyên nhân

a) Những hạn chế:

- Các dự án, công trình cơ bản đảm bảo quy định của Luật Xây dựng; Nghị định 15/2015/NĐ-CP ngày 06/02/2013 của Chính phủ về quản lý chất lượng công trình xây dựng; Thông tư 10/2013/TT-BXD ngày 25/7/2013 của Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng công trình xây dựng song còn thiếu sót như:

+ Công trình: Cải tạo nghĩa trang Mả Vải xóm 1 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa: Hạng mục: Công, tường rào.

Hợp đồng về việc tư vấn khảo sát hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật, thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, hồ sơ thanh toán chưa đảm bảo các biên bản nghiệm thu, thanh lý, đối chiếu công nợ không có số và ngày tháng.

+ Công trình: Cải tạo nghĩa trang Mả Vải xóm 2 xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Chưa có quyết định chỉ định thầu tư vấn lập hồ sơ kinh tế kỹ thuật.

+ Công trình: Trung Tâm văn hóa thể thao xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa: Hạng mục: Nhà tập đa năng.

Chưa có nhật ký giám sát thi công.

+ Công trình: Nhà tập đa năng xã Nga Mỹ, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa: Hạng mục: Công, tường rào và phụ trợ.

Chưa có nghị quyết HĐND xã về chủ trương đầu tư là chưa đảm bảo Luật đầu tư công số 49/2014/QH13 của Quốc hội.

+ Công trình: Duy tu nâng cấp đường giao thông nội đồng thôn 4 xã Nga Mỹ huyện Nga Sơn; Hạng mục: Tuyên tỉnh lộ 508 đi kênh N3- đoạn K0-K0+381.

Công trình chưa có hồ sơ quản lý chất lượng công trình.

+ Công trình: Đường giao thông nội đồng thôn 8 xã Nga Mỹ, huyện

Nga Sơn, tỉnh Thanh Hóa. Kêh N1+668.

Quyết định phê duyệt chỉ định thầu tư vấn giám sát ngày 10/9/2014 song không có số.

- Các dự án, công trình theo thời gian thực hiện hoàn thành và bàn giao đưa vào sử dụng đã quá thời gian quy định mà chủ đầu tư chưa thực hiện lập hồ sơ quyết toán công trình trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Các số quyết định, ngày tháng ghi trong hồ sơ các dự án, công trình còn chồng chéo, thiếu khoa học.

b) Nguyên nhân:

Những hạn chế nêu trên có nguyên nhân khách quan, song chủ yếu vẫn do:

- Chủ đầu tư trình độ quản lý, năng lực tổ chức thực hiện dự án đầu tư xây dựng còn yếu, chưa thực hiện nghiêm các các văn bản về đầu tư xây dựng dự án; chưa thực hiện các bước đầu tư xây dựng, trong việc kiểm tra, giám sát, đôn đốc việc thực hiện hợp đồng của các nhà thầu trong quá trình tổ chức thực hiện dự án.

- Trình độ chuyên môn của cán bộ xã còn yếu nên chưa tham mưu kịp thời trong công tác quản lý nhà nước về đầu tư xây dựng dự án.

- Năng lực của một số nhà thầu yếu; nhiều nhà thầu chậm tiến độ nhưng chưa được xử lý kịp thời;

2.3. Những vi phạm và trách nhiệm

Tất cả các tồn tại, thiếu sót trong quá trình thực hiện các dự án nêu trên trách nhiệm thuộc về UBND xã Nga Mỹ là chủ đầu tư các dự án, công trình đã thực hiện và trực tiếp là Ban quản lý các dự án, đơn vị được giao trực tiếp tổ chức, quản lý thực hiện dự án.

II. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ:

2.1. Đề nghị UBND xã Nga Mỹ:

- Kiểm tra những sai sót và khắc phục ngay những tồn tại trong quá trình đoàn giám sát của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện đã chỉ ra tại mục a, điểm 2.2 nêu trên. Đặc biệt, quản lý sát sao quá trình lập, thẩm định, phê duyệt dự án, thiết kế kỹ thuật thi công, dự toán công trình; công tác quản lý chất lượng công trình; công tác nghiệm thu, thanh quyết toán công trình.

- Thực hiện ngay việc lập hồ sơ quyết toán các dự án đã hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng trình cấp có thẩm quyền phê duyệt.

- Đối với các công trình đang thi công phải thực hiện đúng trình tự, thủ tục, nội dung công tác nghiệm thu chất lượng, khối lượng theo đúng thực tế thi công và hồ sơ thiết kế kỹ thuật. Đồng thời, thực hiện đúng việc ghi chép nhật ký thi công, nhật ký giám sát theo quy định.

- Quá trình quản lý thực hiện hợp đồng đối với các nhà thầu phải tuân thủ đúng các quy định về hợp đồng trong xây dựng, trong đó đặc biệt lưu ý về nội dung điều chỉnh giá, tiến độ thi công, thanh toán giá hợp đồng.

- Tiến hành rà soát toàn bộ hồ sơ của các công trình và thực hiện việc lập và lưu trữ theo quy định của Luật Xây dựng năm 2014 và Nghị định số 15/2013/NĐ-CP ngày 6/2/2013 của Chính phủ; Thông tư số: 10/2013/TT-BXD ngày 25/7/2013 về quản lý chất lượng công trình xây dựng. Các công trình xây dựng năm 2016 thực hiện theo Nghị định số 46/2015/NĐ-CP của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Luật đầu tư công số 49/2014/QH13 của Quốc hội.

- Tổ chức giám sát chặt chẽ hoạt động của các nhà thầu tham gia xây dựng công trình theo đúng quy định. Kiên quyết không nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng khi không đáp ứng được các yêu cầu về chất lượng công trình theo quy định của pháp luật về xây dựng hiện hành;

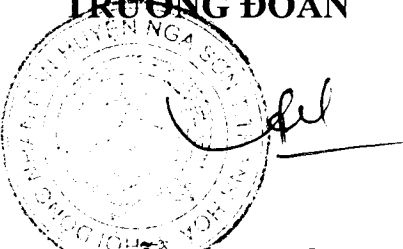
- Đối với các công trình đã bàn giao cho đơn vị quản lý, khai thác sử dụng mà chưa thực hiện bảo trì, đề nghị UBND xã Nga Mỹ chỉ đạo, phối hợp với đơn vị sử dụng thường xuyên duy tu, bảo dưỡng, bảo trì theo quy định để đảm bảo công trình phát huy được hiệu quả.

2.2. Đề nghị với UBND huyện:

Tăng cường quản lý và chấn chỉnh trong việc đầu tư xây dựng để các công trình đầu tư đảm bảo theo đúng quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện;
- Lưu: VT.

TRƯỞNG ĐOÀN

Nguyễn Văn Phùng