

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NGA SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: **486** /UBND-VP

Nga Sơn, ngày **25** tháng 5 năm 2018

V/v lập quy hoạch chi tiết khu  
dân cư tỷ lệ 1/500 năm 2018

Kính gửi:

- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn;
- Trưởng các phòng, ban liên quan.

Ngày 15/3/2018 UBND huyện có Công văn số 209/UBND về việc đẩy nhanh tiến độ lập quy hoạch chi tiết khu dân cư tỷ lệ 1/500 năm 2018 trình Chủ tịch UBND huyện phê duyệt vào ngày 30/4/2018.

Ngày 02/4/2018 Ủy ban nhân dân huyện tổ chức hội nghị triển khai hướng dẫn trình tự lập hồ sơ đấu giá QSD đất ở trên địa bàn huyện và đã ban hành văn bản số 276/HD-UBND.

Theo chỉ đạo tại Công văn số 209/UBND ngày 15/3/2018 và hướng dẫn số 276/HD-UBND ngày 02/4/2018 đến nay đã quá thời gian quy định nhưng chưa có đơn vị nào thực hiện. Cụ thể:

- Về cấp chứng chỉ quy hoạch, mới có xã: Nga Hải, Nga Nhân, Nga Thạch, Nga Vinh, Nga Lĩnh, Nga Tiến, Nag Giáp, Nga Thắng, Nga Hưng, Nga Phú có hồ sơ cấp chứng chỉ quy hoạch, còn lại các xã chưa có hồ sơ đề nghị cấp chứng chỉ quy hoạch. Nếu các mặt bằng phải cấp chứng chỉ quy hoạch, yêu cầu Chủ tịch các xã khẩn trương chỉ đạo lập hồ sơ đề nghị gửi về phòng Kinh tế & Hạ tầng và báo cáo về Văn phòng HĐND&UBND huyện, sau 02 ngày phòng Kinh tế & Hạ tầng phải thực hiện xong.

- Về lập mặt bằng quy hoạch chi tiết 1/500 đến nay đã quá thời gian quy định 30 ngày, yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn đôn đốc tư vấn và cán bộ chuyên môn khẩn trương hoàn thiện, chậm nhất ngày 31/5/2018 phải có hồ sơ trình UBND huyện phê duyệt. Sau khi nộp hồ sơ trình duyệt, báo cáo qua Văn phòng HĐND&UBND huyện để theo dõi, đôn đốc thực hiện.

- Về lập hồ sơ GPMB, yêu cầu Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng (cơ quan thường trực của Hội đồng GPMB) chủ động phối hợp với UBND các xã, thị trấn, các tổ chức, cá nhân có liên quan để thực hiện việc kiểm kê theo đúng thời gian quy định.

Văn phòng HĐND&UBND huyện thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND huyện, yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn, các phòng ban liên quan thực hiện nghiêm túc các nội dung trên, đặc biệt là hướng dẫn số 276/HD-UBND ngày 02/4/2018 về trình tự lập hồ sơ đấu giá QSD đất để thực hiện. Nếu không thực hiện đúng thời gian quy định trên, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn và trưởng các phòng, ban liên quan chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND huyện;
- Lưu: VT

**TL. CHỦ TỊCH  
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG  
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Trịnh Minh Thu**