

Số: 07 /BC -UBND

Nga Sơn, ngày 08 tháng 01 năm 2019

BÁO CÁO

Về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng mới trường THCS Chu Văn An và đầu tư xây dựng hoàn chỉnh Trung tâm TDTT huyện Nga Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT).

Thực hiện Công văn số 181/UBND-CN ngày 04/01/2019 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thực hiện dự án đầu tư xây dựng mới trường THCS Chu Văn An và đầu tư xây dựng hoàn chỉnh Trung tâm TDTT huyện Nga Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT).

UBND huyện Nga Sơn báo cáo làm rõ các giá trị thay đổi so với giá trị hợp đồng BT đã ký kết dự án đầu tư xây dựng mới trường THCS Chu Văn An và đầu tư xây dựng hoàn chỉnh Trung tâm TDTT huyện Nga Sơn theo hình thức đối tác công tư, cụ thể như sau:

1. Khái quát dự án:

Dự án đầu tư xây dựng mới Trường THCS Chu Văn An và đầu tư xây dựng hoàn chỉnh Trung tâm TDTT huyện Nga Sơn theo hình thức đối tác công tư (hợp đồng BT) được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt Đề xuất dự án tại Quyết định số 1313/QĐ-UBND ngày 15/4/2016; phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định số 3654/QĐ-UBND ngày 22/9/2016, trong đó tổng vốn đầu tư 44.689 triệu đồng; Nguồn vốn đầu tư: Nhà đầu tư tự huy động 100% vốn để đầu tư dự án (trong đó vốn chủ sở hữu 20%, vốn vay và vốn huy động hợp pháp khác 80%); nhà đầu tư được lựa chọn Liên danh Công ty CP Tư vấn và Xây dựng Việt Hưng - Công ty CP Sản xuất, Xuất nhập khẩu Hoàng Long; ủy quyền cho Chủ tịch UBND huyện Nga Sơn ký hợp đồng và thực hiện các điều khoản trong hợp đồng với nhà đầu tư được lựa chọn thực hiện dự án. Trên cơ sở đó, UBND huyện Nga Sơn đã ký kết Hợp đồng BT với Liên danh Công ty CP Tư vấn và Xây dựng Việt Hưng - Công ty CP Sản xuất, Xuất nhập khẩu Hoàng Long tại Hợp đồng số 01/2016/HĐBT ngày 26/9/2016 với thời gian thực hiện hợp đồng 12 tháng, giá trị dự án BT là 40.397 triệu đồng.

2. Trong quá trình thực hiện dự án cơ cấu chi phí trong dự toán (Chi phí xây dựng, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng,...) đã được Sở Xây dựng thẩm định, nhà đầu tư đã phê duyệt TKBVTC-DT và chi phí bồi thường GPMB đã được UBND huyện Nga Sơn phê duyệt tăng, nên việc điều chỉnh giá trị dự án BT do thay đổi cơ cấu các chi phí trong dự toán và chi phí bồi thường GPMB là phù hợp với tình hình thực tế.

3. Việc điều chỉnh cơ cấu các chi phí trong dự toán không làm tăng tổng mức đầu tư đã được phê duyệt tại Quyết định số 3654/QĐ-UBND ngày 22/9/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa.

Chi tiết nội dung tăng giảm của dự án như phụ biểu kèm theo.

UBND huyện Nga Sơn báo cáo UBND tỉnh Thanh Hóa theo nội dung yêu cầu./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh Thanh Hóa (b/c);
- Chủ tịch, các PCT (b/c);
- Lưu: VT, KT&HT.



CHỦ TỊCH

Trần Ngọc Quyết

