

BÁO CÁO

Về việc thực hiện công tác quản lý quy hoạch đô thị, hoạt động xây dựng nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đảm bảo trật tự ATGT trên địa bàn huyện Nga Sơn.

Thực hiện Công văn số 251/SXD-HT ngày 14/01/2019 của Sở Xây dựng Thanh Hóa về việc báo cáo kết quả thực hiện công tác quản lý quy hoạch đô thị, hoạt động xây dựng nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đảm bảo trật tự ATGT.

UBND huyện Nga Sơn báo cáo kết quả thực hiện công tác quản lý quy hoạch đô thị, hoạt động xây dựng nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đảm bảo trật tự ATGT trên địa bàn huyện Nga Sơn, cụ thể như sau:

1. Công tác quản lý quy hoạch đô thị, hoạt động xây dựng nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đảm bảo trật tự an toàn giao thông tại địa phương.

1.1. Tình hình lập, phê duyệt, điều chỉnh quy hoạch đô thị, điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị trong khu vực nội thành, nội thị đảm bảo khả năng đáp ứng, kết nối giao thông đô thị:

Tính đến nay trên địa bàn huyện Nga Sơn, công tác lập, phê duyệt, điều chỉnh quy hoạch đô thị, điều chỉnh cục bộ quy hoạch đô thị trong khu vực cơ bản đáp ứng, kết nối giao thông đô thị. Hiện tại UBND huyện Nga Sơn đang trình UBND tỉnh phê duyệt nhiệm vụ, dự toán khảo sát, lập Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng thị trấn Nga Sơn, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá Giai đoạn 2025 - 2030. Việc mở rộng quy hoạch thị trấn Nga Sơn với phạm vi nghiên cứu quy hoạch khoảng 17,1km² gồm thị trấn Nga Sơn và các xã Nga Yên, Nga Hưng, Nga Mỹ và Nga Văn mang lại hiệu quả to lớn, làm tiền đề phát triển cơ sở hạ tầng giao thông đáp ứng giao lưu trao đổi hàng hóa giữa các khu vực, cơ sở để triển khai các dự án đầu tư trên mọi lĩnh vực nhằm thúc đẩy kinh tế - xã hội phát triển, từng bước nâng cao chất lượng cuộc sống của nhân dân.

1.2. Tình hình lập, quản lý quy hoạch các khu công nghiệp, khu đô thị dọc theo các tuyến đường quốc lộ, đường cao tốc đảm bảo năng lực thông hành của các tuyến đường:

Theo Quyết định số 2888/QĐ-UBND ngày 09/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt quy hoạch phát triển Cụm công nghiệp tỉnh Thanh Hóa đến năm 2015, định hướng 2030, huyện Nga Sơn được

phê duyệt 3 cụm công nghiệp gồm: CCN Liên xã thị trấn Nga Sơn, diện tích quy hoạch 7ha; CCN tư sy 15,0 ha; CCN Tam Linh 50,0 ha. Các cụm công nghiệp dọc theo các tuyến đường đường tỉnh lộ, đường huyện, kết nối với đường QL 10 và QL 1A đảm bảo năng lực thông hành của các tuyến đường.

1.3. Công tác kiểm tra, giám sát tại các đô thị đảm bảo quy định về diện tích, số lượng vị trí đỗ xe trong công trình xây dựng (chung cư, văn phòng, trung tâm thương mại, khu công nghiệp, trường học, bệnh viện); đảm bảo không gian vỉa hè, lối đi dành cho người đi bộ:

Trên địa bàn huyện Nga Sơn các khu vực cơ quan, văn phòng, trung tâm thương mại, trường học, bệnh viện đều có quy hoạch các vị trí bãi đỗ xe đáp ứng phục vụ nhu cầu của nhân dân. Các tuyến đường chính khu vực nội thị có vỉa hè đảm bảo lối đi dành cho người đi bộ. Đội quy tắc thị trấn Nga Sơn thường xuyên kiểm tra, giám sát đảm bảo không gian vỉa hè, lối đi dành cho người đi bộ trên các tuyến đường nội thị.

1.4. Công tác kiểm tra, giám sát các khu vực, tuyến đường đô thị có khả năng ngập lụt cục bộ, các giải pháp chống ngập lụt hoặc giải pháp khắc phục phù hợp.

Các tuyến đường khu vực nội thị trấn Nga Sơn đều được xây dựng hệ thống thoát nước và được dẫn qua hệ thống mương, sông Hưng Long để thoát nước toàn khu vực, đảm bảo giải pháp chống ngập lụt toàn khu vực thị trấn Nga Sơn.

1.5. Công tác kiểm tra, thanh tra, ngăn ngừa và xử lý các hành vi xây dựng vi phạm hành lang an toàn giao thông đường bộ, đường sắt, đường thủy nội địa:

Thực hiện Quyết định số 4455/2017/QĐ-UBND ngày 21/11/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc Ban hành quy định trách nhiệm của người đứng đầu cơ quan quản lý Nhà nước trong công tác quản lý lòng đường, lề đường, vỉa hè, hành lang an toàn đường bộ trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa. UBND huyện Nga Sơn đã triển khai Kế hoạch số 78/KH-BATGT về việc triển khai thực hiện đợt cao điểm về lập lại trật tự hành lang an toàn đường bộ trên địa bàn huyện Nga Sơn (từ ngày 15/8/2018 đến 15/9/2018). Kết quả thực hiện cụ thể như sau:

+ Công an huyện: thành lập 01 tổ TTCC đảm bảo trật tự công cộng trên địa bàn toàn huyện. xử lý các hành vi lấn chiếm lòng lề đường vỉa hè, xử lý. Phát hiện 85 trường hợp vi phạm TTCC, TTATGT ra quyết định xử phạt 85 trường hợp vi phạm nộp ngân sách nhà nước 40.650.000 đồng.

+ Đơn vị quản lý đường bộ (Đội bảo dưỡng cầu đường huyện Nga Sơn): Giao quản lý các tuyến đường tỉnh TL524, TL 527, TL 527B và các tuyến đường huyện. Kết quả thực hiện: Kết quả lập biên bản 15 trường hợp vi phạm. Trong đó: 1 trường hợp chính quyền, 01 trường hợp doanh nghiệp, 13 trường hợp hộ gia đình. Số vụ đã xử lý xong 14 vụ, tồn đọng còn 01 vụ (Lý do công trình đang thi công gang dờ chưa thu gọn mặt bằng.)



+ Các tuyến đường đô thị, đường huyện, đường xã: Nhắc nhở 120 trường hợp vi phạm.

1.6. Tác động, ảnh hưởng của thiên tai, bão lũ đến hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông đô thị trong năm 2018:

+ Năm 2018, hệ thống kết cấu hạ tầng giao thông đô thị cơ bản không bị ảnh hưởng của thiên tai, bão lũ.

1.7. Tình hình đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông đô thị theo quy hoạch; triển khai các dự án trọng điểm về hạ tầng giao thông đô thị; các dự án phát triển đô thị, công trình xây dựng tiềm ẩn khả năng gây ùn tắc giao thông đô thị:

Nhìn chung, việc thực hiện đầu tư xây dựng kết cấu hạ tầng giao thông đô thị cơ bản đảm bảo theo quy hoạch được duyệt. Một số dự án trọng điểm về hạ tầng giao thông đã được đầu tư như đường Từ Thức, cầu Giáng Hương, đường khu trung tâm hành chính, một số tuyến đường nội bộ khu dân cư phía Nam chợ, khu tây hành chính, Khu Bắc sông Hưng Long (khu trại cá)...Hệ thống chiếu sáng, cây xanh đô thị từng bước xây dựng và hoàn thiện đã đóng góp vào việc làm thay đổi bộ mặt đô thị, tạo nên sắc thái mới thị trấn Nga Sơn.

1.8. Công tác duy tu, bảo trì kết cấu hạ tầng giao thông đô thị và khắc phục các điểm tiềm ẩn tai nạn giao thông:

Hàng năm UBND huyện Nga Sơn chỉ đạo các ngành, Ban ATGT huyện rà soát các vị trí điểm đen, điểm tiềm ẩn tai nạn giao thông nhằm khắc phục tai nạn giao thông xảy ra. Lắp đặt các hệ thống biển báo, duy tu bảo dưỡng các tuyến đường huyện, đường đô thị, bảo dưỡng hệ thống điện chiếu sáng đô thị nhằm khắc phục các điểm tiềm ẩn tai nạn giao thông trên địa bàn huyện nói chung và thị trấn nói riêng.

2. Những tồn tại, hạn chế và nguyên nhân; Giải pháp nâng cao chất lượng công tác quản lý quy hoạch đô thị, hoạt động xây dựng nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đảm bảo trật tự an toàn giao thông tại địa phương:

Nhìn chung, nội dung các đồ án quy hoạch được lập và phê duyệt đều có chỉ tiêu quy hoạch sử dụng đất đô thị đảm bảo theo quy định của Nhà nước và được chuẩn hóa tại các Quy chuẩn, tiêu chuẩn xây dựng và các văn bản liên quan hiện hành, đáp ứng yêu cầu về phát triển không gian, hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và định hướng phát triển lâu dài của đô thị. Song, do thiếu nguồn lực triển khai nên đã không thể đầu tư xây dựng theo quy hoạch một cách đồng bộ, nhiều khu vực không thể đầu tư xây dựng theo quy hoạch (do thiếu vốn, không giải phóng được mặt bằng, người dân có đất cũng không thực hiện được,...), dẫn đến tình trạng quy hoạch treo; Ngoài ra, do chất lượng đồ án quy hoạch còn chưa cao, chưa gắn với điều kiện triển khai thực tế của địa phương, thiếu thông tin quản lý, dẫn tới nhiều bất cập trong việc quản lý và đưa quy hoạch xây dựng vào cuộc sống.

Việc quản lý đầu tư xây dựng hiện nay được thực hiện thông qua việc phê duyệt dự án và cấp giấy phép xây dựng công trình. Tuy nhiên, do các khu đô thị trên địa bàn được hình thành từ lâu nên hệ thống hạ tầng kỹ thuật đã xuống cấp không đáp ứng nhu cầu; các công trình công cộng, nhà ở riêng lẻ được xây dựng ở nhiều thời điểm khác nhau, (mặc dù tuân thủ dự án được duyệt, giấy phép xây dựng được cấp, đảm bảo phù hợp với quy hoạch được duyệt...), song không thể tránh khỏi sự thiếu đồng bộ về cả hình thức kiến trúc lẫn màu sắc công trình.

Giải pháp nâng cao chất lượng công tác quản lý quy hoạch đô thị, hoạt động xây dựng nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đảm bảo trật tự an toàn giao thông:

+ Rà soát tổng thể, xem xét lại sự phù hợp và tính khả thi, từ đó tổ chức điều chỉnh lại quy hoạch cho phù hợp với tình hình phát triển thực tế.

+ Tăng cường công tác tuyên truyền về đảm bảo trật tự ATGT, các quy định về bảo vệ kết cấu đường bộ.

+ Các lực lượng chức năng thường xuyên, liên tục tuần tra, kiểm soát và xử lý nghiêm, triệt để các vi phạm về hành lang ATGT đường bộ.

3. Phương hướng, nhiệm vụ trọng tâm về quản lý quy hoạch đô thị, hoạt động xây dựng nhằm khắc phục tình trạng ùn tắc giao thông, đảm bảo trật tự an toàn giao thông tại địa phương năm 2019.

Tăng cường công tác tuyên truyền nâng cao ý thức của người dân khi tham gia giao thông.

Huy động nguồn lực đảm bảo triển khai đầu tư xây dựng theo quy hoạch một cách đồng bộ giảm thiểu tình trạng quy hoạch treo;

Tăng cường phối hợp Các lực lượng chức năng thường xuyên, liên tục tuần tra, kiểm soát và xử lý nghiêm, triệt để các vi phạm về hành lang ATGT đường bộ nhằm chống ùn tắc giao thông.

Ủy ban Nhân dân huyện Nga Sơn báo cáo Sở Xây dựng Thanh Hóa theo đúng nội dung yêu cầu./.

Nơi nhận:

- Sở XD (b/c);
- Phòng hạ tầng (b/c);
- Lưu: VT. #

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Thị trấn Văn Huyền