

Số: 30 /BC-UBND

Nga Sơn, ngày 25 tháng 01 năm 2019

BÁO CÁO

Danh mục thủ tục hành chính giải quyết theo cơ chế một cửa liên thông thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện

STT	Tên thủ tục hành chính	Các cơ quan liên quan giải quyết
Lĩnh vực: Đất đai (26)		
1	Thủ tục thẩm định nhu cầu sử dụng đất để xem xét giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất đối với hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Phòng TNMT - Chủ tịch UBND huyện
2	Thủ tục giải quyết tranh chấp đất đai thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND cấp huyện	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Phòng TNMT - Chủ tịch UBND huyện
3	Đăng ký và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất lần đầu	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
4	Cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
5	Đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu đối với tài sản gắn liền với đất mà chủ sở hữu ko đồng thời là người sử dụng đất	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện



6	Đăng ký đất đai lần đầu đối với trường hợp được nhà nước giao đất để quản lý	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
7	Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất; quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
8	Thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp giải quyết tranh chấp, khiếu nại tố cáo về đất đai; xử lý nợ hợp đồng thế chấp, góp vốn; kê biên, đấu giá quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất để thi hành án, thỏa thuận hợp nhất hoặc phân chia quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất của hộ gia đình, của vợ chồng, của nhóm người sử dụng đất; chuyển quyền sử dụng đất của hộ gia đình vào doanh nghiệp tư nhân.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất. - Phòng tài nguyên môi trường - Tòa án nhân dân huyện - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
9	Thủ tục đăng ký biến động đối với trường hợp chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền hàng năm sang thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê hoặc từ giao đất ko thu tiền sử dụng đất sang hình thức thuê đất hoặc thuê đất sang giao đất có thu tiền sử dụng đất	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
10	Cấp lại Giấy chứng nhận hoặc cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận do bị mất.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
11	Thủ tục đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện

		<ul style="list-style-type: none"> - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
12	Thủ tục đăng ký bổ sung đối với tài sản gắn liền với đất của người sử dụng đất đã được cấp Giấy chứng nhận	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
13	Thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất, mua nhà ở, công trình xây dựng trong các dự án phát triển nhà ở.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
14	Thủ tục đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
15	Thủ tục xóa đăng ký cho thuê, cho thuê lại, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
16	Thủ tục đăng ký biến động về sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, giấy tờ nhân thân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
17	Thủ tục xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã.

	của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất đối với trường hợp có nhu cầu.	<ul style="list-style-type: none"> - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
18	Thủ tục tách thửa hoặc hợp thửa đất.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
19	Thủ tục cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
20	Thủ tục chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
21	Thủ tục đính chính Giấy chứng nhận đã cấp.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Chủ tịch UBND huyện
22	Cưỡng chế thi hành quyết định giải quyết tranh chấp đất đai có hiệu lực pháp luật trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng TNMT - Chủ tịch UBND huyện
23	Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho	<ul style="list-style-type: none"> - UBND Xã. - Bộ phận một cửa

	hộ gia đình, cá nhân thuê lại đất của chủ đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng đối với đất Khu công nghiệp, Cụm công nghiệp ngoài Khu kinh tế Nghi Sơn.	UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng TNMT - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
24	Thủ tục giao đất, cho thuê đất cho hộ gia đình, cá nhân; giao đất cho cộng đồng dân cư đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng TNMT - Chủ tịch UBND huyện
25	Thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất phải được phép của cơ quan nhà nước có thẩm quyền đối với hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng TNMT - Chi cục thuế huyện - Chủ tịch UBND huyện
26	Thủ tục thu hồi đất do chấm dứt việc sử dụng đất theo pháp luật, tự nguyện trả lại đất đối với trường hợp thu hồi đất của hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư, thu hồi đất ở của người Việt Nam định cư ở nước ngoài được sở hữu nhà ở tại Việt Nam.	- UBND Xã. - Bộ phận một cửa UBND huyện - Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất - Phòng TNMT - Chủ tịch UBND huyện
Lĩnh vực: Người có công (5 TTHC)		
27	Tiếp nhận hồ sơ, lập danh sách đề nghị hưởng chế độ bảo hiểm y tế đối với cựu chiến binh	- UBND Xã - Bộ phận một cửa UBND huyện - Phòng LĐTB&XH - Bảo hiểm xã hội
28	Xác nhận bản khai đề nghị hưởng chế độ mai táng phí đối với cựu chiến binh	- Chủ tịch UBND Xã - Bộ phận một cửa UBND huyện - Phòng LĐTB&XH - Phòng tài chính kế hoạch
29	Thủ tục cấp giấy giới thiệu đi thăm viếng mộ liệt	- UBND Xã

	sĩ và hỗ trợ thăm viếng mộ liệt sĩ.	- Bộ phận một cửa UBND huyện - Phòng LĐTB&XH - Sở LĐTB&XH
30	Thủ tục hỗ trợ người có công đi làm phương tiện, dụng cụ trợ giúp chỉnh hình; đi điều trị phục hồi chức năng.	- UBND Xã - Bộ phận một cửa UBND huyện - Phòng LĐTB&XH - Sở LĐTB&XH
31	Thủ tục lập Sổ theo dõi và cấp phương tiện trợ giúp, dụng cụ chỉnh hình.	- UBND Xã - Bộ phận một cửa UBND huyện - Phòng LĐTB&XH - Sở LĐTB&XH

Nơi nhận:

- Sở Nội vụ (b/c);
- CT, PCT UBND huyện (b/c);
- Lưu VT.

**KT CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Mai Đình Hiếu

