

Số: 116 /TB-UBND

Nga Sơn, ngày 12 tháng 5 năm 2018

THÔNG BÁO
Kết luận của UBND huyện Nga Sơn

Ngày 21/5/2018 UBND huyện tổ chức hội nghị đồng chí Trần Ngọc Quyết Chủ tịch UBND huyện chủ trì nội dung: Hội nghị thường kỳ tháng 5 và một số nội dung khác.

Sau khi xem xét đề nghị của Chủ tịch UBND xã Nga Mỹ tại Tờ trình số 81/TTr-UBND ngày 18/5/2018 về việc đề nghị xem xét giải quyết đối với diện tích lô đất số 13 khu dân cư tây làng nghề huyện Nga Sơn.

Hội nghị UBND huyện thảo luận và thống nhất:

1. Để có biện pháp tối ưu khắc phục thiếu diện tích trên thực địa lô đất số 13 khu dân cư tây làng nghề xã Nga Mỹ và giải quyết nội dung đơn của ông Nguyễn Bá Ngọc (địa chỉ xã Nga Thủy, huyện Nga Sơn); UBND huyện đồng ý chủ trương cho chuyển đổi vị trí (do sai lệch diện tích trên thực địa và GCNQSD đất đã cấp):

- Điều chỉnh GCNQSD đất đã cấp số BB 350241 cấp ngày 20/4/2010 tại thửa đất số 394(lô đất số 13), tờ bản đồ số 5(Bản đồ địa chính xã Nga Mỹ), theo đúng diện tích trên thực địa: 80 m² đất ở (kích thước chiều rộng theo mặt đường 4 m, chiều dài theo lô đất 20 m, chỉ giới xây dựng cách tim đường 8,8 m).

- Chuyển đổi và giao đất ở cho ông Nguyễn Bá Ngọc tại lô đất số 16b(Vị trí phía bắc lô đất số 16a) khu dân cư tây làng nghề xã Nga Mỹ, diện tích 100 m² đất ở (kích thước chiều rộng theo mặt đường 5 m, chiều dài theo lô đất 20 m, chỉ giới xây dựng cách tim đường 8,8 m); trong đó: diện tích đất ở ông Nguyễn Bá Ngọc được chuyển đổi (bồi thường) 20m², diện tích còn lại 80m² đất ở ông Nguyễn Bá Ngọc phải thực hiện nghĩa vụ tài chính (nộp tiền sử dụng đất) theo giá quy định của UBND tỉnh Thanh Hóa.

2. Giao UBND xã Nga Mỹ đầu mối với các phòng, ban đơn vị có liên quan thực hiện các thủ tục điều chỉnh GCNQSD đất đã cấp, nộp tiền chênh lệch vào kho bạc nhà nước, giao đất, cấp GCNQSD đất cho ông Nguyễn Bá Ngọc theo nội dung trên.

UBND huyện Nga Sơn thông báo kết luận hội nghị đến các đơn vị, tổ chức và cá nhân liên quan biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đồng chí Bí Thư Huyện ủy;
- TT Huyện ủy, HĐND huyện;
- Chủ tịch, các phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các phòng, ban UBND huyện;
- Đảng ủy, UBND xã Nga Mỹ;
- Ông Nguyễn Bá Ngọc;
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Mai Thế Dân