

Số: /TB-UBND

Nga Sơn, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện Bản án số 25/2024/HC-ST, ngày 19/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa: **Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Phạm Thị Thợt, địa chỉ thửa đất tại thôn Hồ Đông, xã Nga Thành, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá.**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2013/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Thực hiện Bản án số 25/2024/HC-ST, ngày 19/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa;

Trên cơ sở Văn bản số 503/TBTN-CTHADS, ngày 17/5/2024 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thanh Hóa, thông báo về trách nhiệm tự nguyện thi hành án;

Ủy ban nhân dân huyện Nga Sơn thông báo:

1. Thực hiện Bản án số 25/2024/HC-ST, ngày 19/3/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thanh Hóa, Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang tên bà Phạm Thị Thợt, số phát hành BY 808310; do UBND huyện Nga Sơn cấp ngày 24/4/2015; tại thửa đất số 840, tờ bản đồ số 05 thuộc bản đồ địa chính xã Nga Thành, huyện Nga Sơn; diện tích 304 m², địa chỉ thửa đất tại: thôn Hồ Đông, xã Nga Thành, huyện Nga Sơn, tỉnh Thanh Hoá không còn giá trị pháp lý, chấm dứt mọi giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

2. Đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân không giao dịch về quyền sử dụng đất đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên.

3. Đề nghị bà Phạm Thị Thợt nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên về Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Nga Sơn trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nhận được thông báo.

4. Văn phòng HĐND và UBND đăng tin trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

UBND huyện Nga Sơn thông báo tới các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND huyện (để b/c);
- Sở Tư pháp;
- Các Ngân hàng trên đ/bản tỉnh T/Hóa;
- Các TC Tín dụng trên đ/bản tỉnh T/Hóa;
- Cục Thi hành án dân sự tỉnh T/Hóa;
- Văn phòng Đăng ký đất đai T/Hóa;
- Chi nhánh VP ĐK ĐĐ các huyện, thị xã, TP;
- Thanh tra huyện;
- Các phòng: Tư pháp; Tài chính – Kế hoạch;
- Văn phòng HĐND, UBND huyện;
- UBND Thị trấn Nga Sơn;
- Bà Phạm Thị Thợi: thôn Hồ Đông, xã Nga Thành;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nghiêm Phú Lâm